



**FRESNES SUR ESCAUT  
LES RIVAGES**

**LOT 4 - T3**

**Principaux matériaux :**

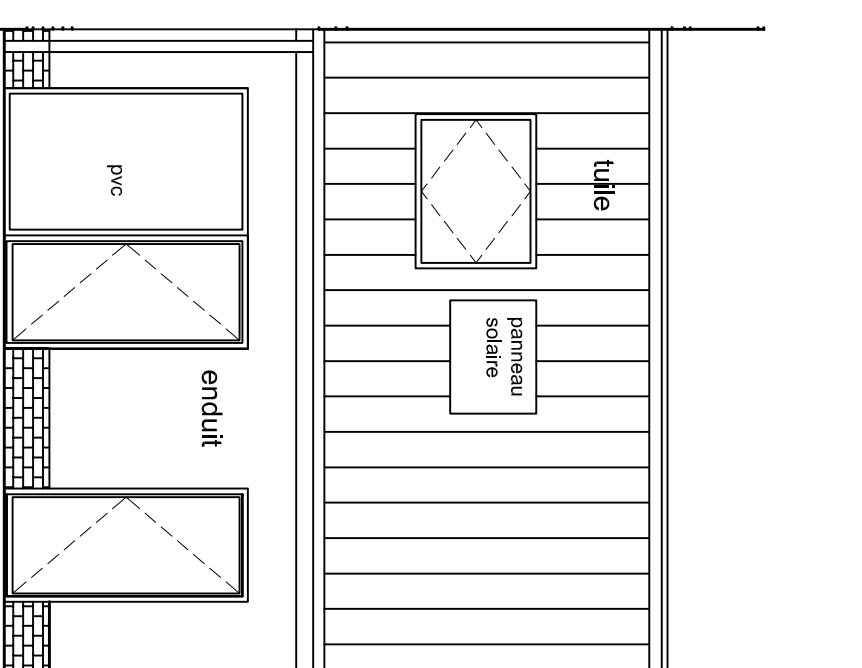
- Brique: gamme des rouges
- Enduit: gamme des beige/terre
- Tuiles: gamme des bruns/gris
- Etanchéité grise
- Méniseries PVC blanc
- Porte d'entrée Métal laqué gamme des gris

SURFACE TERRAIN 135 m<sup>2</sup>  
SURFACE JARDIN 77.20 m<sup>2</sup>

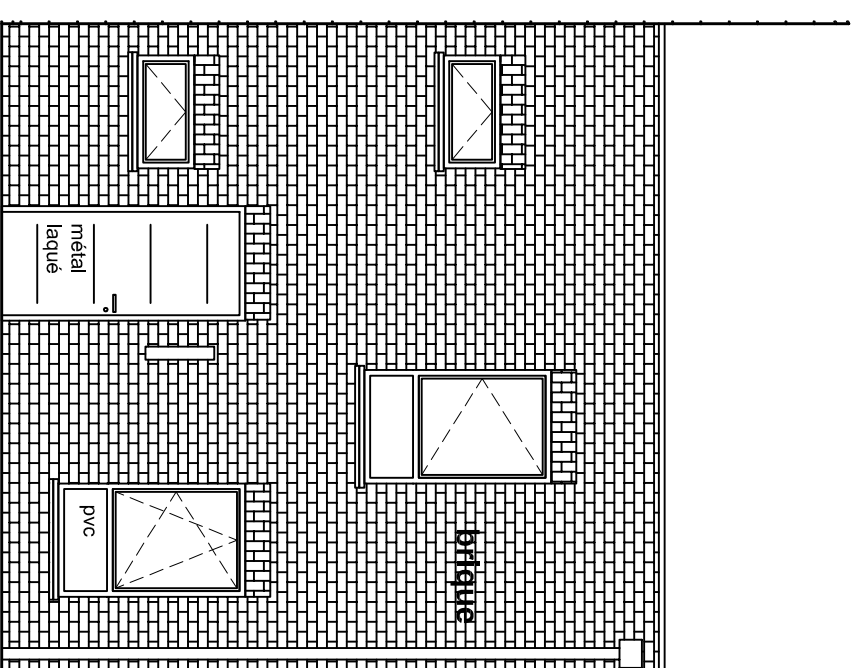
**PLAN DE SITUATION**



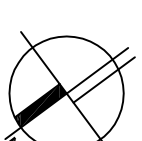
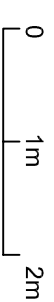
**PARCELLE**



**FACADE ARRIERE**



**FACADE AVANT**



2022



## FRESNES SUR ESCAUT LES RIVAGES

### LOT 4 - T3

#### Surfaces Habitables

Niveau 0 :	3.80 m2
Ent	36.70 m2
Séjour/cuisine	1.10 m2
Rangement	4.60 m2
Salle d'eau	
Niveau 1 :	9.90 m2
Chambre 1	9.00 m2
Chambre 2	6.10 m2
Salle de Bains	1.70 m2
Dégt	1.70 m2
Rangement	1.10 m2

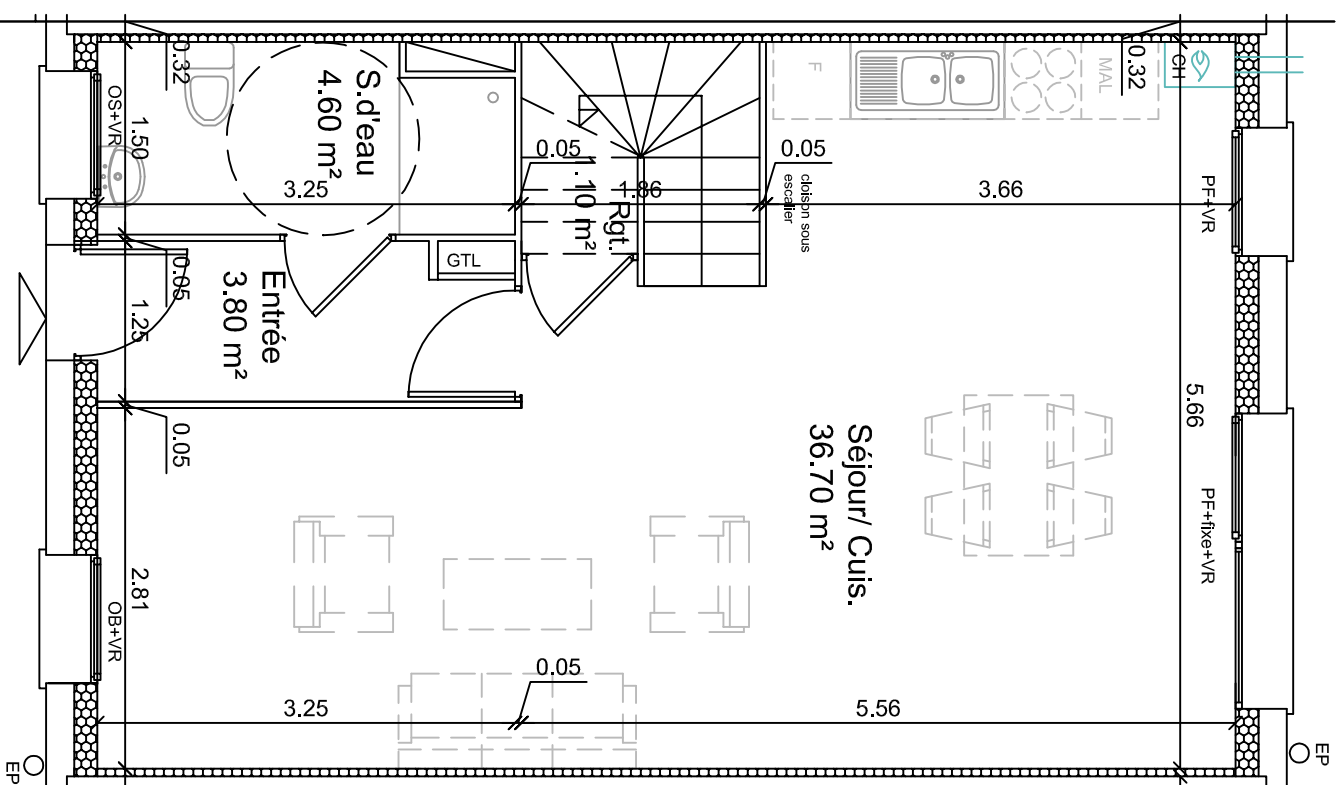
#### SURFACE HABITABLE

74.00 m<sup>2</sup>

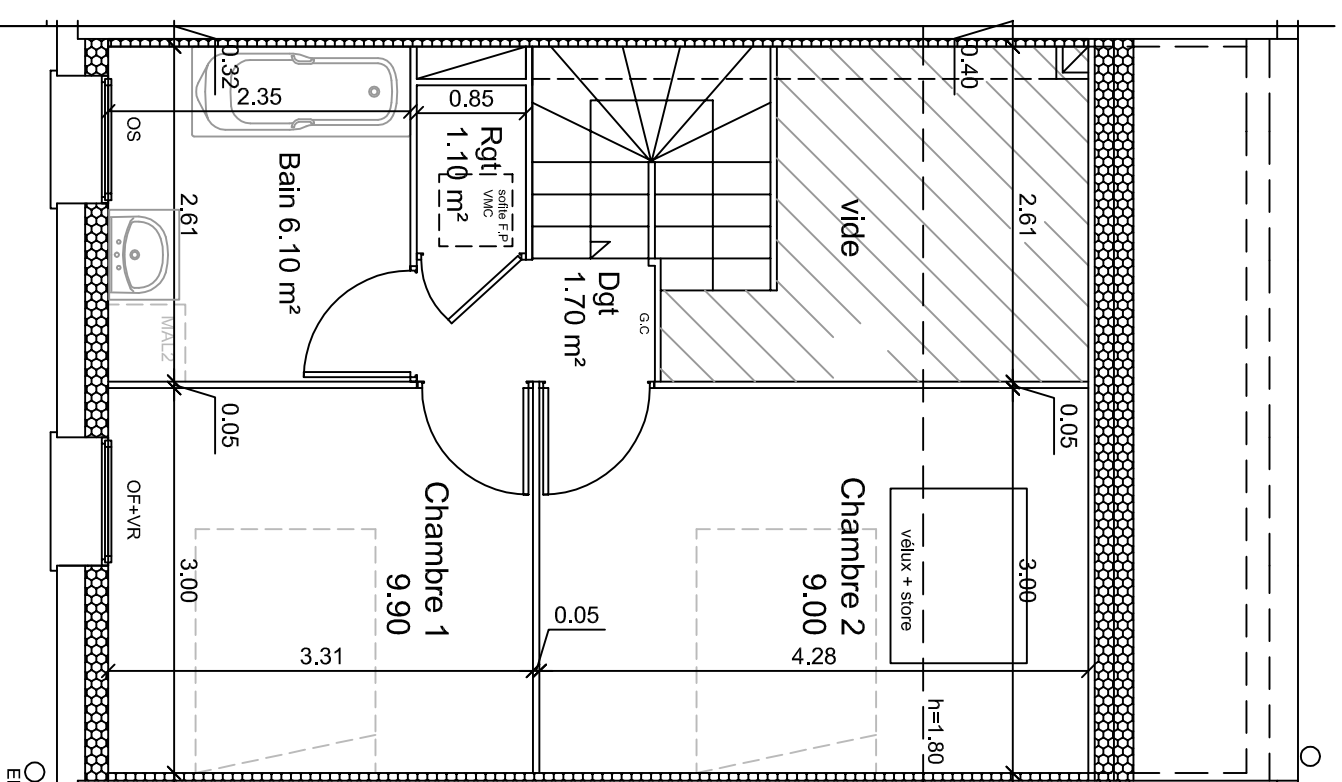
#### Surfaces annexes option



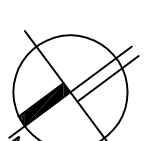
#### PLAN DE SITUATION



#### NIVEAU 0



#### NIVEAU 1



0 1m 2m

Ce plan pourra subir des modifications dues aux impératifs techniques et architecturaux, tant en ce qui concerne les dimensions illicites que les équipements.  
VR : volet roulant OB: oscillobattant OS: soufflet PF: porte fenêtre GTL : tableau divisionnaire CH: Chaudière

2022